

Кому : **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
Финансово-Строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ВостСибСтрой»
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 202.
и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

внесены изменения в разрешение от 09.02.2016г. согласно положительному заключению ЗАО «ПРИНЦЭПС» от 12 октября 2017г № 38-2-1-2-0157-17

Дата 20 октября 2017 г.

№ 38-гу38303000-215-2015

Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа

градостроительной политике администрации г. Иркутска
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной
энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

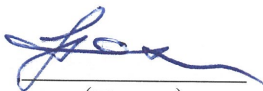
1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Байкальской в г. Иркутске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «ПРИНЦЭПС» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2094-од от 14.12. 2015г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение от 09 декабря 2015г. № 4-1-1-0197-15 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области № 2094-од от 14.12. 2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:36:000023:26223
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU383030002300 утвержденный приказом начальника департамента обеспечения градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-244/15 от 26.06.2015г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 120-ВСП Закрытое акционерное общество Востсибпроект», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0046.4-2015-3808102030-П-46 от 18.08.2015г. выдано НП «Байкальское региональное объединение проектировщиков».oot

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	1 этап строительства	2 этап строительства		
	Секции №№ 1, 2, 3	Подземная автостоянка		
Общая площадь (кв. м):	20968,63	4117,29	Площадь участка (кв. м):	10444
Объем (куб. м): в т.ч. жилых помещений; встроенно-пристроенных нежилых помещений;	75528,07 47976,87 27551,2	14746,5	в том числе подземной части (куб. м): подземной автостоянки встроенно-пристроенных нежилых помещений	14746,5 5157,2
Количество этажей (шт.):	19	2	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	2	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1137,7	1597,8		
Количество квартир Количество машино-мест	208	100		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :			

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 18 г. в соответствии с ч. 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)



“ 00 ” октября 20 17 г.